

Decyzja nr: **UZ.42556.NAR.21.29.2025**

Sprawa nr: ZDM-UZ.42556.38.2025.PP

Poznań, dnia 2025-07-07

Naramowicka 172 Sp. z o.o.

61-803 Poznań, ul. Św. Marcin 11A/17

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 29 ust. 1, 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zmianami), działając na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania, po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia **2025-07-01** nr **124588**w sprawie **wydania zezwolenia na lokalizację (budowę) zjazdu z ul. Naramowickiej (dz. nr 22/29 ark. 09 obręb Naramowice) na dz. nr 22/13 ark. 09 obręb Naramowice w Poznaniu**

Zezwalam na:

lokalizację (budowę) zjazdu z:

ulicy	Naramowicka, droga Gminna, dzielnica Stare Miasto
dokładna lokalizacja	ul. Naramowicka
działka	dz. nr 22/29 ark. 09 obręb Naramowice
na czas	nieokreślony

Warunki zezwolenia

- obsługa komunikacyjna nieruchomości zgodnie z pismem ZDM z dnia **2022-02-07** nr **IPO.481.124.6.2020**,
- lokalizacja miejsc parkingowych zgodnie z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy,
- koszty budowy lub przebudowy nawierzchni i urządzeń drogowych znajdujących się w pasie drogowym spowodowane budową zjazdu ponosi w całości inwestor,
- w przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów w sposób zaakceptowany przez gestorów tych urządzeń i obiektów,
- inwestor zobowiązany jest uzgodnić z tut. Zarządem trasę i warunki obsługi placu budowy,
- w przypadku, gdy zjazd włączany jest do drogi utwardzonej, inwestor zobowiązany jest do budowy zjazdu, którego parametry techniczne, geometrię oraz konstrukcję należy zaprojektować i wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),

Zadanie wykonać zgodnie:

- decyzją nr 148/2022 o Warunkach Zabudowy z dnia 28.03.2022 r. (przeniesionej w dniu 28.04.2022 r.)
- umową nr IRI.4711.08.2022 z dnia 27.05.2022r.
- uzgodnieniem nr ZDM-IU.4110.78.2022.72 z dnia 26.06.2025 r.

Zjazd na teren inwestycji od strony ul. Nowa Stoińskiego (droga wewnętrzna), uzgodniono pismem nr ZDM-UZ.42550.50.2025.KK.3 z dnia 08.08.2025 r.

- wnioskodawca winien zlikwidować istniejący zjazd z ul. Naramowickiej,
- zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jego wydania zjazd nie został wybudowany,
- przed rozpoczęciem prac związanych z budową zjazdu należy:
 - wystąpić do tut. Zarządu z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dotyczące prowadzenia robót w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zmianami).

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu Al. Niepodległości 16/18 za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUiA
3. UI w miejscu
4. IPO w miejscu
5. UZ a/a

Naczelnik Wydziału
Zarządzania i Tworzenia Dróg
mgr inż. Izabella Kasprzak

kod pracownika : PP
zatwierdził : IK

POZnań*

Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
tel. +48 61 647 72 00 | fax +48 61 820 17 09 | zdm@zdm.poznan.pl | www.zdm.poznan.pl

Decyzja nr: UZ.42556.NAR.21.29.2025

Strona 2 z 2